



PREVISÃO DAS DESPESAS INCLUSAS NO BDI

Relação das despesas

Custos de Administração Central (CAC) – compreendem as despesas administrativas do escritório central.

Eventuais (E) – trata-se de verba destinada a cobrir despesas impossíveis de serem consideradas no orçamento (greves, feriados não previstos, falta momentânea de materiais, acidentes, etc.)

Imposto e Taxas (IT) – são despesas com impostos, licenças, alvarás, seguros, registros, ART, etc.

Custos Financeiros (CF) – são os custos gerados pela defasagem existente entre o desembolso efetuado para a condução dos trabalhos e o recebimento das faturas decorrentes dos serviços prestados.

Benefício (B) – é o lucro ou remuneração cobrado pelos serviços.

Fórmula para apuração do valor do BDI

$$\text{BDI} = \frac{[(1 + \text{CAC}) (1 + \text{E}) (1 + \text{CF}) (1 + \text{B}) - 1] 100}{(1 - \text{IT})}$$

Valores adotados e cálculo do BDI

CAC = 6,00% - 0,06

E = 2,00% - 0,02

CF = 0,6492% - 0,006492

B = 6,00% lucro líquido que corresponde a 14,00% de lucro bruto – 0,14

IT = 9,65% - 0,095

$$\text{BDI} = \frac{[(1 + 0,06) (1 + 0,02) (1 + 0,006492) (1 + 0,14) - 1] 100}{(1 - 0,0965)}$$

BDI = 26,63%